

DECISION DU MAIRE 2026/025

Madame la Maire de Bourbon-Lancy

OBJET :

**Avenant n°4 pour la
réhabilitation d'un
bâtiment Communal
en Espace de Santé**

Vu les articles L.2122-22 et L.2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales,
Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 27 Mai 2020 donnant délégation à Madame la Maire pour prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et accords-cadres ainsi que toutes décisions concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont ouverts au budget,
Vu les prérogatives de la commune en matière d'aménagement et de développement local pour garantir l'accès aux services publics essentiels,
Vu le constat d'un déficit de professionnels de santé dans la commune et les communes environnantes, constituant un désert médical,
Considérant que l'état actuel du bâtiment situé 4, Place de l'Eglise ne permet pas d'y accueillir suffisamment d'activités médicales ou paramédicales,
Considérant que la réhabilitation de ce bâtiment permettra d'attirer des professionnels de santé et de renforcer l'accès des administrés à des services de soins de proximité,
Considérant l'urgence d'agir face à la situation sanitaire actuelle pour répondre aux besoins croissants de la population,
Considérant la demande du Département d'intégrer les futurs locaux de l'Espace de santé,
Vu la décision n°2025/026 du 20 Mai 2025 attribuant les 5 premiers lots du marché de réhabilitation d'un Bâtiment Communal en Espace de Santé,
Vu la décision n°2025/039 du 27 Juin 2025 attribuant le lot 6 du marché de réhabilitation d'un Bâtiment Communal en Espace de Santé
Vu la décision n°2026/004 du 13 Janvier 2026 prolongeant les délais jusqu'au 22 Mars 2026
Vu la décision n°2026/018 du 3 Mars 2026 relative aux avenants en plus-value suite à l'intégration de l'antenne de santé Départementale
Vu la décision n°2026/023 du 17 Mars 2026 prolongeant les délais jusqu'au 30 Avril 2026.

Madame la Maire décide :

ARTICLE 1 : d'accepter la plus-value de Dagouneau – Rue du Champ Valentin- 71140 Lesme pour un montant de **1 440 € HT**

ARTICLE 2 : La plus-value est due à la demande du contrôleur technique de procéder à la mise en conformité de l'alarme incendie de l'espace santé.

ARTICLE 3 : L'avenant a une incidence financière sur le montant du marché. Le lot 4 passe ainsi de 55 271,55 € HT à 56 711,55 € HT.

ARTICLE 4 : La plus-value s'élève ainsi à **1 440 € HT soit 1 728 € TTC** passant le marché d'un montant total de 452 933,45 € HT à 454 373,45 € HT.

ARTICLE 5 : le présent avenant sera notifié sur la plateforme Territoire Numérique

ARTICLE 6 : Ampliation de la présente décision sera adressée :

- au représentant de l'Etat,
- à la Directrice Générale des Services pour exécution,
- à la Comptable Publique, Responsable de la trésorerie municipale.

Communication sera donnée au Conseil Municipal lors de sa réunion la plus proche.

Fait à BOURBON-LANCY, le 19 Mars 2026



Elith GUEUGNEAU
Maire